

Договор №64/17-Ю
на техническое обслуживание средств тревожной сигнализации

г. Армавир

«19» декабря 2017г.

Индивидуальный Предприниматель Ткачев Виталий Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании свидетельства о государственной регистрации 23 № 008619173 от 25.01.2012 г., лицензии № 5-Б/00672 от 16.05.2013 года, выданной ЮРЦ МЧС РФ, с одной стороны, и **МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД №21 (МАДОУ №21)**, в лице заведующего Моховой Елены Леонидовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя техническое обслуживание тревожной сигнализации (далее ТС), установленной на объекте, расположенном по адресу: **г. Армавир, ул. Новороссийская, 112.**

2. Порядок сдачи объекта в эксплуатацию

- 2.1. Исправность сигнализации проверяется путем проведения технического обслуживания средств тревожной сигнализации и оборудования в присутствии Заказчика, после чего Исполнитель делает записи в журналах выполненных работ по техническому обслуживанию средств ТС и акты выполненных работ, по экземпляру для каждой из сторон. Записи заверяются подписями с обеих сторон.
- 2.2. Проведение регламентных работ производится Исполнителем ежемесячно.

3. Условия предоставления услуг и стоимость работ

Услуги по техническому обслуживанию представляют собой комплекс работ по поддержанию технических средств сигнализации и систем оповещения в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации.

3.1. Техническое обслуживание включает:

- устранение неисправностей (текущий ремонт);
- замену неработоспособных приборов, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов на исправные однотипные или функционально эквивалентные заменяемым, стоимость которых возмещает Заказчик;
- проведение плановых (ежемесячно) регламентных работ с проверкой работоспособности компонентов и всех средств сигнализации в целом, с обязательной регистрацией проведенных работ в журналах.
- принятие мер и (или) выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний;
- оказание консультативных услуг Заказчик по вопросам эксплуатации технических средств (далее ТС).

3.2. Регламентные работы включают:

- визуальный осмотр компонентов ТС, проверку правильности установки извещателей с учетом возможного изменения планировки или дизайна помещений;
- контроль рабочих напряжений;
- контроль работоспособности системы пожарной сигнализации;
- уточнение данных о пользователях;
- консультации, обучение пользователей.

3.3. Техническое обслуживание ТС не включает:

- капитальный ремонт по истечении срока их службы;
- устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствии:
- внесения изменений в состав ТС или их ремонта, проведенных третьими лицами;
- аварий на объекте или небрежных действий Клиента;
- нарушения условий эксплуатации ТС.
- устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной связи (проводной или сотовой), к которым подключено оборудование ТС.

3.4. Для ТС, если в технической документации на оборудование не указано иное, устанавливается срок службы восемь лет со дня начала эксплуатации.

3.5. Абонентская плата за техническое обслуживание по договору включает стоимость:

- регламентных работ;
- работ по устранению причин «ложных» срабатываний;
- работ по оказанию консультативных услуг по эксплуатации ТС.

3.6. Абонентская плата не включает стоимость:

- сменных батарей и аккумуляторов;

- замененного оборудования и компонентов ТС, а также работ, перечисленных в п. 3.3 настоящего договора.

3.7. Заявки на устранение неисправностей ТС принимаются Исполнителем по тел.:

+7 (918) 434-28-48; 7-54-10.

3.8. Сумма составляет 1800 (Одна тысяча восемьсот) рублей. Оплата производится Заказчиком ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным согласно выставляемым Исполнителем счетам путем перечисления денежных средств на расчетный счет последнего. НДС не предусмотрен.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель имеет право прекратить работы по техническому обслуживанию и регламенту в случае невыполнения Заказчиком условий договора или по результатам технического освидетельствования средств ТС.

4.2. Исполнитель имеет право переносить сроки выполнения работ по согласованию с Заказчиком.

4.3. Исполнитель обязан:

- проводить регламентные работы и техническое обслуживание средств ТС в полном объеме и в установленные сроки;

- обеспечить прибытие в обслуживаемый объект по вызову Заказчика в течение рабочего дня;

- проводить регламентные работы и техническое обслуживание квалифицированным персоналом.

4.4. Заказчик имеет право:

- осуществлять контроль за фактическим объемом и качеством работ Исполнителя;

- переносить по согласованию с Исполнителем сроки выполнения работ.

4.5. Заказчик обязан:

- осуществлять приемку работ, подтверждая подписью в журнале выполненных работ по техническому обслуживанию средств ТС;

- обеспечивать Исполнителю доступ к средствам охранной сигнализации с целью их проверки, ремонта, замены.

5. Порядок разрешения споров.

5.1. Все споры и разногласия по настоящему договору стороны пытаются урегулировать путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров по настоящему договору обязателен.

5.2. В случае не достижения соглашения сторон споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6. Срок действия договора и юридические адреса сторон.

6.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, заключается сроком на один год и вступает в силу с **01 января 2018 года и действует до 31 декабря 2018 года**. Первый экземпляр договора находится у Исполнителя, второй - у Клиента. При изменении условий договора сторонами подписывается новое соответствующее приложение.

6.2. Договор утрачивает силу при сдаче «Объекта» в аренду без надлежащего правового оформления или смене собственника, а также в иных случаях, предусмотренных законом.

Реквизиты сторон

Исполнитель

ИП Ткачев Виталий Валерьевич
ИНН 230203813060
352922 Краснодарский край
г. Армавир, ул. М. Жукова 48/159
р/сч 40802810212550004817 в Филиале
№2351 ВТБ24 (ПАО) г. Краснодар
БИК 040349585
к/сч 30101810900000000585
e-mail: t-finik@mail.ru
тел. +7 (918) 434-2848



В.В. Ткачев

Заказчик

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДЕТСКИЙ САД №21
ИНН 2302030460 ОГРН 1022300629306
Краснодарский край, г. Армавир
ул. Новороссийская, 112
р/сч 40701810500003000016
БИК 040306000
л/сч _____
тел.: (86173) 5-06-92



Заведующий
Мохова Е. Л.